Toitures, Façades :

Toutes les solutions pour rendre soit même sa maison plus belle…

Vincent Christophoul

Directeur de la société Kristol

Toitures, Façades :

Quelle solution ?

Toitures, Façades : Toutes les solutions pour rendre soit même sa maison plus belle…

Un ennemie : L'Humidité

Humidité façade

Une façade doit être ravalée à peu près tous les 10 ans
Comme pour l'humidité de la toiture, les problèmes d'humidité des façades sont très souvent liés à des infiltrations d'eau de pluie. En vieillissant, les façades deviennent poreuses.

Humidité façade : les signes qui ne trompent pas

Cette humidité se traduit par :
un crépi ou un enduit qui s'abîme
des fissures
une humidité qui ressurgit à l'intérieur de la maison
des problèmes de salpêtre ou de mérule...

Humidité façade – première cause : les infiltrations

Infiltrations : la cause la plus courante

Les infiltrations c’est quoi ?

On parle d'infiltrations lorsque l'eau de pluie pénètre dans les parois ou le toit de votre habitation. Elle finit par imbiber les murs intérieurs, ce qui peut causer de graves dégâts.

●de fissures dans les murs
● de fuites de canalisations
● de gouttières bouchées
● de problèmes d'étanchéité (toit, murs, menuiserie...)
● de problèmes de vieillissement des joints (fenêtres, pierres de façade, baignoires...)
● des problèmes de porosité des matériaux de construction (il n'y a pas de fissure, mais ils ne sont plus imperméables : l'humidité pénètre « un peu partout »
● de différence de niveau du sol entre l'extérieur (plus haut) et l'intérieur (plus bas) de votre habitation : ce sont les infiltrations latérales (dans les caves et sous sols).

Les conséquences sont ennuyeuses :

● moisissures
● développement de bactéries
● odeurs nauséabondes
● pourrissement du bois...

Un ami : Le Kristol'Façade

NETTOYANT SPECIALEMENT FORMULE POUR LE NETTOYAGE DES FAÇADES

CARACTERISTIQUES

· Aspect : liquide
· PH pur : 13

AVANTAGES

· Produit de nouvelle génération respectant la pierre.
· Sa formulation en pH alcalin évite l'attaque des supports calcaires.
· Enlève la plupart des salissures, pollutions atmosphériques, mousses rouges y compris les traces de lichens et autres champignons.
· Elimine le film statique.
· Facile à utiliser.
· Se rince très facilement.
· Qualité alimentaire.

MODE D'EMPLOI

· Kristol'Façade s'utilise pur ou dilué dans de l'eau jusqu'à 50 % (1 volume de Kristol'Façade et 1 volume d'eau).
· S'applique par pulvérisation, sur la façade et les toitures à nettoyer.
· Laisser agir de 30 minutes à une heure.
· Rincer ensuite à l'eau claire si nécessaire.

UTILISATIONS

· Pour le nettoyage et l'entretien des façades :
- En briques, pierres, ciment,…
- Projeté, enduit traditionnel,
- Murs peints (faire un essai au préalable), …
- Toitures tuiles.

Toitures, Façades : Toutes les solutions pour rendre soit même sa maison plus belle…

Essai sur une Façade

1

2

3

4

Le Bois…

Les Marbriers ont trouvés leur bonheur…

Egalement efficace sur les toitures

Hydrofuge de Surface

Traitement des murs intérieurs et extérieurs contre les infiltrations

Les traitements hydrofuge de surface correspondent à un type spécifique de traitement anti humidité des surfaces, tout comme les peintures anti humidité et les enduits anti-humidité.
Contrairement aux traitements de masse comme l'injection de résine, les traitements de surface permettent de lutter superficiellement contre l'humidité.

Principe de l'hydrofuge de surface

Les traitements hydrofuge de surface permettent de lutter contre l'humidité due aux infiltrations d'eau.
L'une de leurs particularités : ils **n'empêchent pas les surfaces de respirer**.

Ces traitements s'appliquent au rouleau, à la brosse ou encore par pulvérisations, sur des surfaces saines ; bien nettoyées, fissures importantes (0,3mm) colmatées.

Il faut les appliquer en **plusieurs couches jusqu'à saturation** de la surface. En effet, la surface poreuse va absorber une partie du traitement. En appliquant plusieurs couches, la surface est bien imprégnée, le traitement sera donc actif plus longtemps.

Kristol'Hydrofuge

AVANTAGES

· **Empêche l'eau de pluie** de pénétrer les réseaux capillaires.

· Offre une réelle et durable **protection des supports traités** contre les salissures, les fumées d'échappement de véhicules,…

· Confère une **autolavabilité** remarquable aux façades.

· **Supprime l'aspect mouillé** des matériaux.

· **Laisse respirer les supports** : ne diminue pas la diffusion de l'air et de la vapeur d'eau.

· Les peintures, enduits, traitement anti-graffiti (nous consulter) peuvent être appliqués par dessus, **au plus tôt 3 semaines après l'application.**

· **Bonne tenue aux UV, au gel, au dégel**.

· Insensible à l'eau après polymérisation.

UTILISATIONS

· S'applique sur les toitures après démoussage, sur les façades, façades faiencées, tuiles, briques, pierres, fibrociments, crépis,…

· Tout support soumis fréquemment au ruissellement des eaux de pluie et à la pollution atmosphérique.

MODE D'EMPLOI

· S'applique au pulvérisateur sur supports sains, propres et non humides (moins de 5 % d'humidité).

· Toute trace de salpêtre et de calcaire doit être enlevée, ainsi que les parties non adhérentes.

· Les supports frais (nouvelles constructions) devront attendre 28 jours avant le traitement d'hydrofugation au **Kristol'Hydrofuge**

· Il est conseillé d'appliquer **Kristol'Hydrofuge** en deux couches croisées, jusqu'à refus du support, en commençant de bas
en haut par mouvements latéraux. La deuxième couche doit être passée avant le séchage de la première afin d'éviter un mauvais accrochage.

· La polymérisation complète intervient deux à trois jours après l'application, selon la température.

· Consommation : de **4 à 6 m2 au litre**, suivant la porosité et la rugosité des supports.

Faire internvenir un façadier :

Nettoyage 12 à 15 € le m²

Hydrofuge 17 à 20 € le m²

Le faire soit même :

Kristol Façade 10,90 € pour 3 m² (3,63 € le m²)

Kristol'Hydrofuge 19 € pour 4 à 6 m² (4,75 € le m²

Société Kristol, Chrysalis, ZI du Combal, 12300 Decazeville
Tel : 05.65.43.64.86 - kristol@orange.fr - www.kristol.fr